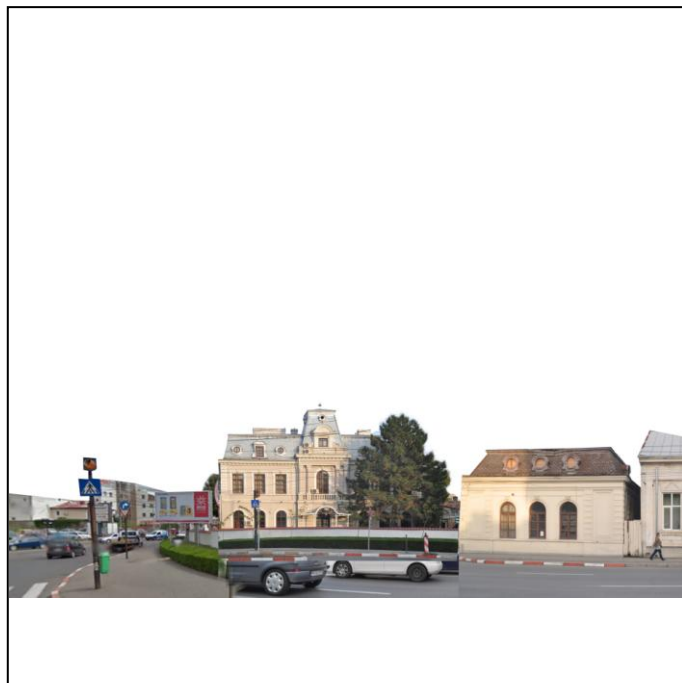
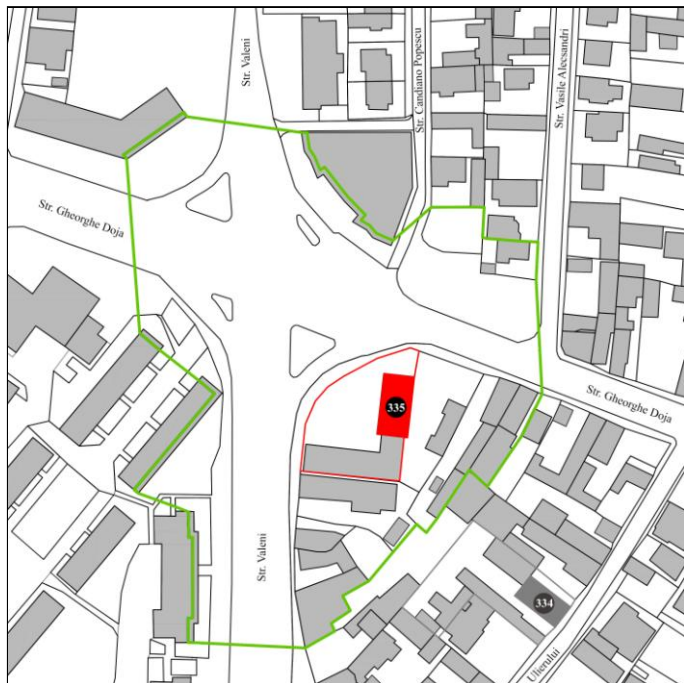


Fișa de caracterizare a imobilului - Strada VĂLENI nr 32.**1. LOCALIZARE**

1.1.	Unitate administrativ-teritorială	Municipiul PLOIEȘTI
1.2.	Sector	-
1.3.	Stradă, număr	Strada Vălenii, nr. 7
1.4.	Cod poștal	100046
1.5.	Carou topografic (1:500)	

**2. REGIM JURIDIC DE PROTECȚIE**

2.1.	Monument istoric (categoria "monument")	PH-II-m-A-16305, "Școala de Arte și Meserii", azi Direcția Administrația Domeniului Public și Privat, 1886
2.2.	Monument istoric (categoria "ansamblu")	
2.3.	Monument istoric (categoria "sit")	
2.4.	Zonă de protecție a altor M.I.	
2.5.	Zonă protejată construită	

\*Imobilul este monument istoric dacă: (a) este înscris în LMI la categoria "monument" sau (b) face parte din suprafața unui "ansamblu" sau "sit" înscrise în L.M.I.

**3. STATUT PROPRIETATE**

3.1.	Proprietari actuali	
3.2.	Utilizatori actuali	Direcția Administrația Domeniului Public și Privat
3.3.	Proprietari anteriori	

**4. DESCRIEREA PARCELEI**

4.1.	Suprafața și dimensiunile parcelei (mp)	1425mp, 59,5ml
4.2.	Numărul aliniamentelor parcelei	2
4.3.	Numărul de clădiri pe parcelă	2
4.4.	Amplasarea clădirilor pe parcelă	Monumentul- pe limita laterala, 1 fațadă, 2 calcane ; Cladire spre Str. Valeni- pe 2 limite : laterala si spate, 3 fatade, 1 calcan.
4.5.	Indicatori urbanistici	AC=656, AD=?
4.6.	Indici urbanistici	POT=46%, CUT=?, Niv=P+1+M(monument), P(cladirea de la Str. Valeni)
4.7.	Procentul spațiilor plantate	

**5. DATArea CLĂDIRILOR**

5.1.	Datate prin perioade/secole	
5.2.	Datate prin intervale de date	
5.3.	Datate precisă	1886
5.4.	Justificarea datării	Data preluata din Lista monumentelor judetului Prahova

## 6. ANALIZA CLĂDIRILOR\*

6.1.	Ctitor/finanțator	
6.2.	Arhitect/antrepriză/meșter	
6.3.	Tipul arhitectural al clădirilor:	<div>- REZIDENȚIAL:</div> <div>Locuință populară tradițională</div> <div>Locuință boierească tradițională</div> <div>Locuință urbană tradițională</div> <div>Locuință urbană modernă unifamilială</div> <div>Idem multifamilială (2-6 apartamente)</div> <div>Idem multifamilială (peste 6 apart.)</div> <div>Locuință contemporană unifamilială</div> <div>Idem multifamilială (2-6 ap.)</div> <div>Idem multifamilială</div> <div>- TERȚIAR:</div> <div>Prăvălie, cârciumă tradițională</div> <div>Atelier meșteșugăresc</div> <div>Manufactură, mică industrie</div> <div>Clădire modernă comercială</div> <div>Clădire modernă de birouri/comerț</div> <div>Clădire modernă industrială</div> <div>Clădire contemporană comercială</div> <div>Clădire contemp. de birouri/comerț</div> <div>Clădire contemporană industrială</div> <div>- MIXT:</div> <div>Locuință urbană cu prăvălii, ateliere la parter</div> <div>Locuință urbană modernă</div> <div>Locuință urbană contemporană</div> <div>cu spații comerciale și de birouri</div> <div>cu spații comerciale și de birouri</div> <div>cu spații comerciale și de birouri</div> <div>- TIPURI SPECIALE</div> <div>Clădiri de învățământ</div> <div>Biserici, capele</div> <div>Clădiri administrative:.....</div> <div>Alte tipuri: .....</div>
6.4.	Stilul clădirilor:	1/STIL CONTURAT _____ ECLECTIC _____.
6.5.	Etape semnificative de construire	2/ELEMENTE DE STIL
6.6.	Istoricul imobilului/clădirilor	

## 7. DESCRIEREA CLĂDIRILOR

7.1.	Accesul în clădire	din domeniul privat, din curtea din fata
7.2.	Tip acoperire/pante	În pante
7.3.	Materiale și tehnici de construcție	Zidărie de cărămidă
7.4.	Tehnici/ elem. constructive speciale	
7.5.	Finisaje exterioare	Tâmplărie lemn / zugrăveală/ tencuială crem
7.6.	Decorații exterioare/interioare	Cornisa, ancadramente ale ferestrelor, coloane la piano nobile pe fatada principala, copertina cu structura metalica-feronerie vopsita in alb, lucarne
7.7.	Inscripții, medalioane ș.a.	Pe fatada principala, inscripția: MDCCCLXXXVI
7.8.	Informații referitoare la interioare	

## 8. STAREA DE CONSERVARE

8.1.	Starea generală de conservare	<b>Foarte bună</b>	Bună	Medie	Proastă
8.2.	Starea decorațiilor fațadei/finisajelor ext.	<b>Foarte bună</b>	Bună	Medie	Proastă
8.3.	Lucrări de restaurare/reparații majore recente				
8.4.	Modificări vizibile ale materialelor, finisajelor, elementelor arhitecturale				

## 9. AMENAJABILUL PARCELEI

9.1.	Împrejmuire (date, descriere, modificări)	Cu împrejmuire
9.2.	Construcții-anexă (date, descriere, poziționare)	Clădire spre Str. Valeni- limbaj asemanator cu al cladirii monument, P, sarpanta, invelitoare tabla; Extinsa cu o cladire cu valoare arhitecturala mai mica, in stare proasta
9.3.	Grădină amenajată/parc (date, descriere, elemente arhitecturale, modificări)	Curte pavata
9.4.	Suprafețe plantate (grădină de fațadă, grădină spontană)	

## 10. NIVELUL DE INTERES

10.1.	Regimul de protecție actual	CLĂDIRE PROTEJATA
10.2.	Observații referitoare la valoarea istorică și arhitecturală a clădirilor	VALOARE MARE
10.3.	Observații referitoare la gradul de conservare necesar	
10.4.	Observații referitoare la valoarea spațiilor libere/spațiilor plantate	
10.5.	Observații referitoare la intervențiile posibile	